



Der Bürgermeister informiert



**Liebe Marquartsteinerinnen,
liebe Marquartsteiner,**

Ich hoffe Sie konnten über Ostern die schönen Frühlingstage genießen und hatten eine gute Zeit im Kreise ihrer Freunde und Familien.

Bauarbeiten laufen wieder

Wie angekündigt, hat das milde Wetter auch den Baubeginn für die Bauarbeiten an der Loitshäuser Straße und am Fernwärmenetz begünstigt.

Die Arbeiten zur Erneuerung der Wasserleitung zwischen Wurzerweg und Gasthof Prinzregent

konnten schon Anfang März starten. In der vergangenen Woche wurde nun auch der Rohrleitungsbau für die Fernwärme wieder aufgenommen.

Änderung des Trassenverlaufes

Aufgrund von weiteren Fernwärme-Interessenten und damit einhergehenden Planungen, das Fernwärmenetz ab der Lanzinger Straße noch mit größeren Leistungsreserven in Richtung Süden ausbauen zu können, haben wir die vorgesehenen Trassen etwas angepasst.

Statt der Anbindung der Realschule über den engen Weg zwischen Sparkasse und Pfarrkirche wird der Rohrleitungsbau nun von der Loitshäuser Straße über den Wurzerweg erfolgen.

Die DN100-Versorgungsleitung in der Loitshäuser Straße wird nicht, wie ursprünglich geplant, über die Auerbräuwiese zum Anwesen Lanzinger Straße 2 (Hinterberger-Bau) verlegt, sondern vor der Sparkasse und dem Gasthof Prinzregent entlang geführt und von dort im Geh- und Radweg bis zur Einmündung der Lanzinger Straße trassiert.

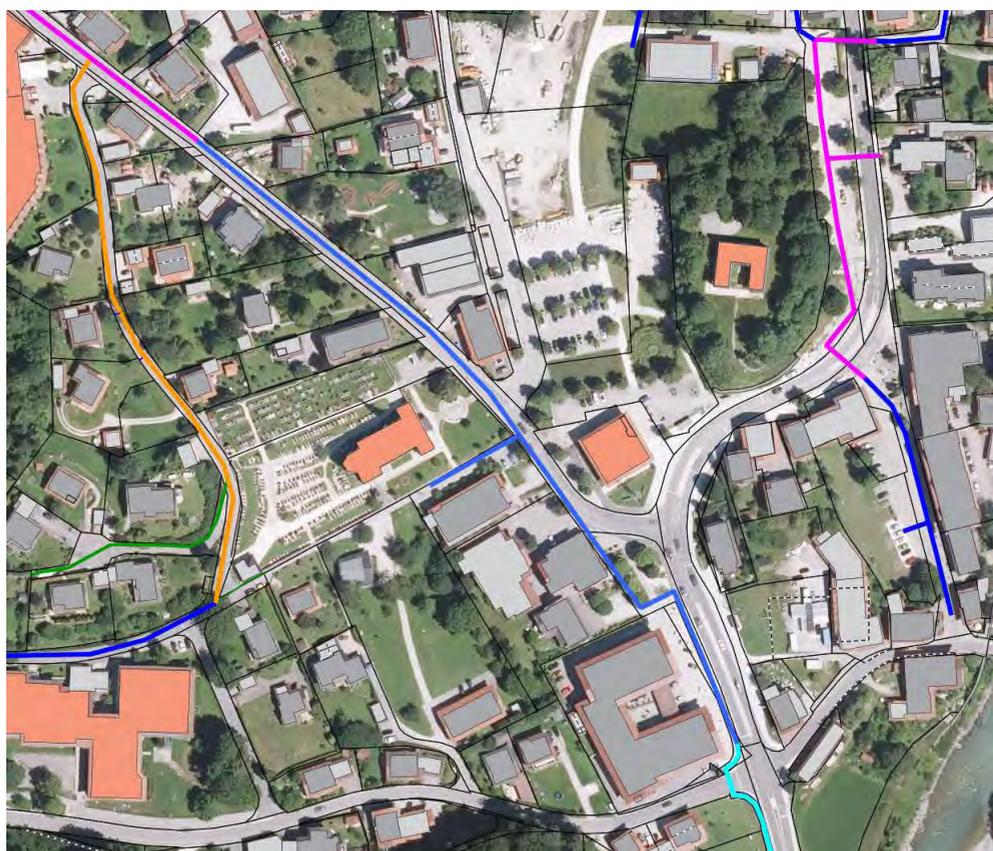
Die geänderte Leitungsführung bedeutet zwar, dass

Aktuelle Trassenplanung der Fernwärme im Bereich des Ortszentrums:

magenta (bereits hergestellte Netzabschnitte)

dunkelblau, orange und grün (vorgesehener Rohrleitungsbau 2024)

hellblau (mögliche Netzerweiterung Richtung Süden)





Der erst vor einigen Jahren neu hergestellte Geh- und Radweg entlang der Bahnhofstraße wieder geöffnet werden muss, insgesamt ist diese Trassenführung aber günstiger, ermöglicht höhere Netzreserven der Wärmeversorgung im Ortszentrum und erleichtert eine Erweiterung entlang der Schlechinger Straße nach Süden wesentlich.

Aufgrund von Belangen der Arbeits- und Verkehrssicherheit im Bereich zwischen Rathaus und Sparkasse mussten wir auf die Erfahrungen der ersten Arbeitswochen reagieren und eine vorübergehende Sperrung dieses Bereiches in der zweiten Woche der Osterferien und der darauffolgenden Woche veranlassen. Dadurch kann die Verlegung der Rohre in diesem Bereich schneller und sicherer erfolgen, so dass dieser möglichst bald wieder freigegeben werden kann.

Ich bitte um Rücksichtnahme und danke für Ihr Verständnis für diese kurzfristige Änderung.

Neugestaltung der Loitshausen Straße

Für den anschließenden Ausbau der Loitshausen Straße zwischen Rathaus und Einmündung Kampenwandstraße hat der Gemeinderat in der

Sitzung am 26.02.2024 die Ausführung nach den Vorschlägen des Planungsbüros Strasser final beschlossen.

Inzwischen wurde die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben. Die Auftragsvergabe ist für Ende April geplant, so dass mit der Umsetzung des Straßen- und Gehwegebaues möglichst zeitnah nach Fertigstellung der Verlegearbeiten für Wasser, Fernwärme und Breitband begonnen werden kann.

Ein Auszug der Planung im Bereich Rathaus und Sparkasse sehen Sie unten. Genaueres zum Ausbau der Loitshausen Straße werde ich in der Bürgerversammlung am 25. April im Saal des Gasthofes Prinzregent vorstellen. Darüber hinaus ist auch eine Infoveranstaltung für die Anlieger der Loitshausen Straße geplant, sobald die ausführende Baufirma feststeht. Eine Einladung hierzu erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

In der Zwischenzeit stehe ich Ihnen bei Fragen oder Problemen mit den laufenden Bauarbeiten natürlich gerne zur Verfügung.

Herzliche Grüße

Andreas Jahnke
Erster Bürgermeister



Ausschnitt Entwurfsplanung Loitshausen Straße (Teil Ost - Rathaus bis Höhe Kinderspielplatz)